



Aalberts Bouw bv
Postbus 18 | 1230 AA | Loosdrecht
Nieuw Loosdrechtsedijk 105
088 78 88 888
aalbertsbouw.nl
info@aalbertsbouw.nl
NL50 RABO 0336911874
KVK 32115109
BTW NL816985029B01

Datum
28 augustus 2018

Betreft
Renovatie Huidekoper – werkzaamheden najaar 2018

Contactpersoon
Richard Koenders

Geachte bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden in de omgeving van de Huidekoperstraat,

Na een rustige periode vanwege de bouwvak zijn we vorige week weer gestart met de renovatie van de Huidekoper. Graag informeren we u door middel van deze brief over de planning en de werkzaamheden die de komende maanden worden uitgevoerd.

Sloopwerkzaamheden

De heftige sloopwerkzaamheden van de afgelopen maanden zijn vrijwel achter de rug. Deze en volgende week zijn we nog bezig met de sloop van enkele kleinere vloeren ter plaatse van de toekomstige schachten. Om de overlast te beperken, slopen we met tussenpozen zodat we iedere dag een periode van minder overlast inbouwen. De gevel aan de Pieter Pauwstraat is inmiddels dicht waardoor geluids- en stofoverlast beperkt wordt.

Gevel/dak

Begin september starten we met het opbouwen van de gevel aan de Huidekoperstraat. Eind september is ook deze gevel dicht. Voor de aanvoer van onder andere de gevelwanden zal regelmatig transport plaatsvinden in de Huidekoperstraat. Door andere werkzaamheden in de buurt en de afsluiting van de Weteringschans voeren we onze materialen deels aan met kleinere wagens.

De werkzaamheden aan het dak starten in de tweede helft van september. Hiervoor vindt een aantal grote transporten plaats.

Installaties en afbouw

Ook in het gebouw vinden werkzaamheden plaats. Op dit moment zijn we met name bezig met het inbouwen van de installaties (zoals luchtbehandeling, brandmelders, water en afvoer). Vanaf november starten we met de inpandige afbouw van de Huidekoper. Ook de buitengevels werken we dan af. De steigers rondom het pand blijven staan tot kort voor de oplevering.

Planning

De opbouwfase is gestart en daarmee komt er meer zicht op de opleverdatum. Naar verwachting wordt het pand in het voorjaar van 2019 opgeleverd.

Onze werktijden zijn ongewijzigd, van 07.00 – 16.30 uur. Incidenteel werken we door tot 19.00 uur en op zaterdag. Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de inhoud van deze brief of de werkzaamheden die wij gaan uitvoeren. U kunt daarvoor contact met ons opnemen via buurt@huidekoperamsterdam.nl of 06 – 3015 6688.

Met vriendelijke groet,
AALBERTS BOUW BV

Richard Koenders
Omgevingsmanager