



Aalberts Bouw bv  
Postbus 18 | 1230 AA | Loosdrecht  
Nieuw Loosdrechtsedijk 105  
088 78 88 888  
aalbertsbouw.nl  
info@aalbertsbouw.nl  
NL50 RABO 0336911874  
KVK 32115109  
BTW NL816985029B01

**Datum**

4 oktober 2018

**Betreft**

Renovatie Huidekoper – werkzaamheden najaar 2018

**Contactpersoon**

Richard Koenders

Geachte bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden in de omgeving van de Huidekoperstraat,

De opbouw van het pand verloopt voorspoedig. We werken de komende maanden toe naar het wind- en waterdicht maken van het gebouw, een belangrijke mijlpaal in het project. Er wordt hard gewerkt aan het dichtmaken van de gevels en er is een start gemaakt met het plaatsen van de dakkap. Graag informeren we u over de planning en werkzaamheden die de komende weken worden uitgevoerd.

**Gevel/dak**

De gevels aan zowel de Pieter Pauwstraat als aan de Huidekoperstraat zijn geplaatst en grotendeels dicht. Dit scheelt een hoop stof en geluidoverlast.

Af en toe vinden er nog kleine sloopwerkzaamheden plaats. We realiseren ons dat dat overlast geeft. De gevel houdt dat geluid helaas niet helemaal tegen. Deze werkzaamheden starten echter niet voor 07.30 uur. Ook andere werkzaamheden met geluidoverlast, zoals het storten van beton, starten niet voor 07.30 uur. Hiermee proberen we de overlast voor de buurt enigszins te beperken.

We zijn gestart met de opbouw van de bovenste verdieping. Hiervoor vindt een aantal grote transporten met dakelementen plaats. Met de kraan hijsen we deze elementen op het dak. We verwachten dit in de week van 15 oktober af te ronden.

**Kraan**

De werkzaamheden waarbij de kraan op het dak nodig is, zijn bijna afgerond. We verwachten de kraan eind oktober weg te kunnen halen. De exacte planning hiervan is nog niet bekend. Hierover informeren we u uiteraard nog. De Huidekoperstraat is die dag namelijk afgesloten in verband met het afbreken en afvoeren van de kraan.

Incidenteel zal er nog een mobiele kraan nodig zijn voor de resterende werkzaamheden op het dak. Deze kraan stellen we op in de Huidekoperstraat en zal op dat moment de straat blokkeren. De afsluiting geven we met borden aan.

**Planning**

Vanaf november starten we met de inpandige afbouw van de Huidekoper. Ook de buitengevels worden dan afgewerkt. De steigers rondom het pand blijven staan tot kort voor de oplevering. We hopen het gebouw voor

de kerst wind- en waterdicht te hebben. Naar verwachting wordt het pand in het voorjaar van 2019 opgeleverd.

Onze werktijden zijn ongewijzigd, van 07.00 – 16.30 uur. Incidenteel werken we door tot 19.00 uur en op zaterdag. Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de inhoud van deze brief of de werkzaamheden die wij gaan uitvoeren. U kunt daarvoor contact met ons opnemen via [buurt@huidekoperamsterdam.nl](mailto:buurt@huidekoperamsterdam.nl) of 06 – 3015 6688.

Met vriendelijke groet,  
AALBERTS BOUW BV

Richard Koenders  
Omgevingsmanager