



Aalberts Bouw bv
Postbus 18 | 1230 AA | Loosdrecht
Nieuw Loosdrechtsedijk 105
088 78 88 888
aalbertsbouw.nl
info@aalbertsbouw.nl
NL50 RABO 0336911874
KVK 32115109
BTW NL816985029B01

Datum
20 december 2018

Betreft
Renovatie Huidekoper

Contactpersoon
Richard Koenders

Geachte bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden in de omgeving van de Huidekoperstraat,

Graag informeren we u door middel van deze brief over de voortgang en de werkzaamheden aan de Huidekoper.

Dichtbouwen van de gevel

Aan de Huidekoperstraat zijn we gestart met de opbouw van de gevel. We zijn ongeveer halverwege. Omdat de gevel nog niet helemaal dicht is, zijn geluiden van binnenuit ook buiten hoorbaar. We hebben de afgelopen weken meldingen over geluidshinder ontvangen. Dit geluid komt van droogmachines die nodig zijn om het vocht uit het pand te krijgen. We kunnen niet inschatten hoe lang deze machines nog aan moeten staan.

Inmiddels hebben we een beschermende kast om de geluidsbron gebouwd en de gevelopeningen dichtgemaakt. We verwachten dat hiermee een deel van overlast is weggenomen.

Steigers

Een gedeelte van de steiger in de Pieter Pauwstraat wordt aan de zijde van de Weteringschans tijdelijk gedemonteerd. Op deze manier creëren we ruimte voor Liander om een nieuwe wijktransformator in het pand te plaatsen. Ook worden er door Liander nieuwe kabelansluitingen in de straat gelegd. Na deze werkzaamheden bouwen we de steiger weer op.

In het gebouw zijn we gestart met de afbouw van de plafonds, wanden en vloerafwerking.

Zaterdag 12 januari

Deze week heeft u een uitnodiging van ons ontvangen, mede namens onze opdrachtgevers Peak Development en Bridges Real Estate. Graag willen wij u in de gelegenheid stellen om het nieuwe pand alvast te komen bekijken. Hiervoor bent u welkom op zaterdag 12 januari van 15.00 – 17.00 uur. U hoeft zich niet aan te melden.

Planning

Van 24 december tot 2 januari zijn er geen werkzaamheden in de Huidekoper. Tussen 2 en 6 januari vindt er een beperkte hoeveelheid werkzaamheden plaats. Vanaf 7 januari start de bouw weer. Naar verwachting wordt het pand in het voorjaar van 2019 opgeleverd.

Onze werktijden zijn ongewijzigd, van 07.00 – 16.30 uur. Incidenteel werken we door tot 19.00 uur en op zaterdag. Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de inhoud van deze brief of de werkzaamheden die wij gaan uitvoeren. U kunt daarvoor contact met ons opnemen via buurt@huidekoperamsterdam.nl of 06 – 3015 6688.

Tot slot wensen we u fijne feestdagen en een goed 2019.

Met vriendelijke groet,
AALBERTS BOUW BV

Richard Koenders
Omgevingsmanager