



Aalberts Bouw bv  
Postbus 18 | 1230 AA | Loosdrecht  
Nieuw Loosdrechtsedijk 105  
088 78 88 888  
aalbertsbouw.nl  
info@aalbertsbouw.nl  
NL50 RABO 0336911874  
KVK 32115109  
BTW NL816985029B01

Datum  
28 februari 2019

Betreft  
Renovatie Huidekoper – werkzaamheden voorjaar 2019

Contactpersoon  
Richard Koenders

Geachte bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden in de omgeving van de Huidekoperstraat,

In deze informatiebrief leest u welke werkzaamheden we de komende maanden gaan uitvoeren.

#### **Gevels**

De gevel aan de zijde van de Huidekoperstraat is nagenoeg dicht. We starten de komende week met het voegwerk, schilderen van de kozijnen en de laatste afwerkingen. Dit duurt waarschijnlijk tot begin april, waarna wij de steiger zullen verwijderen. Om de werkzaamheden in de parkeergarage af te ronden, verwijderen we de inpandige bouwketen. In de laatste bouwperiode plaatsen wij de bouwketen tijdelijk voor het pand in de Huidekoperstraat. De hekken blijven op de huidige plek staan. Ook dan is de Huidekoperstraat nog steeds toegankelijk voor auto- en fietsverkeer.

We starten komende week ook met het tegel- en voegwerk aan de gevel aan de Pieter Pauwstraat. Waarschijnlijk zijn deze werkzaamheden begin mei klaar. Dan kan ook hier de steiger weg.

De zijgevel van ons gebouw, grenzend aan Huidekoperstraat 30 en Pieter Pauwstraat 9 – 29, wordt binnenkort netjes afgewerkt en geschilderd. Er is contact opgenomen met de burens grenzend aan onze zijgevel. Als u daarover vragen heeft, horen we dat uiteraard graag.

#### **Afbouw**

De afbouw in het pand gaat gestaag door. Er is nog steeds aanvoer van materiaal nodig: dat wordt gelost via de Huidekoperstraat. We proberen onze laad- en lostijden zo in te plannen dat we de vuilnisophaaldienst niet belemmeren de straat in te rijden.

#### **Nieuwe burens**

Het gebouw is volledig verhuurd. De huurders, Voetbalzone B.V. en JetBrains N.V., zullen het gebouw gefaseerd betrekken. Begin april neemt de eerste huurder zijn intrek in het pand op de 3<sup>e</sup> verdieping. De voorbereidingen en inrichting hiervoor zijn reeds in volle gang. De tweede huurder start vanaf augustus met inhuizen.

**Contact**

Onze werktijden zijn ongewijzigd, van 07.00 – 16.30 uur. Incidenteel werken we door tot 19.00 uur en op zaterdag. Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de inhoud van deze brief of de werkzaamheden die wij gaan uitvoeren. U kunt daarvoor contact met ons opnemen via [buurt@huidekoperamsterdam.nl](mailto:buurt@huidekoperamsterdam.nl) of 06 – 3015 6688.

Met vriendelijke groet,  
AALBERTS BOUW BV

Richard Koenders  
Omgevingsmanager